

Bijlagen

Omgevingsvergunning omzetten standplaats naar permanente bloemenkiosk – Borderwijklaan 1

Milieudienst



Algemeen directeur
Mr C. A. Smit

Onderwerp vergroting vaste standplaats

Telefoon 5.12e

Bezoekadres
Verlengde
Lodewijkstraat 51

5.1.2e

Postadres
Verlengde
Lodewijkstraat 51
9723 AK Groningen
Postbank 881221

In uw antwoord
graag datum en
kenmerk vermelden

Datum 23 april 1993
Bijlagen AROB-folder
Uw brief van september 1992

Ons kenmerk MD93.5139/CS/B8/LJ

Uw kenmerk

Geachte 5.1.2e

In reactie op uw verzoek, willen wij ons allereerst verontschuldigen voor de lange termijn die wij in acht hebben genomen om definitief te kunnen beschikken op uw verzoek.

Reden hiervoor is het feit dat aan de vorige vergunninghouder van die standplaats, reeds een uitzondering was gemaakt over de omvang van zijn kraam, welke in beginsel niet groter mag zijn dan 4 x 2 meter. In feite heeft u gevraagd om weer een uitzondering op een uitzondering met betrekking tot de maatvoering.

Welnu, wij kunnen u meedelen dat wij nogmaals toestemming geven, echter onder de uitdrukkelijke mededeling dat hierbij de grens dan ook is bereikt en geen verdere toestemming voor uitbreiding van de standplaats in de toekomst zal worden gegeven.

Tevens geldt dat de kraam gedeeltelijk gebouwd zal moeten worden op de grond van de ABN/AMRO Bank (volgens de brief van de ABN/AMRO d.d. 17-11-1992 onder nr. 1.d.70/53H) en wel zodanig dat er een vrij voetpad van minimaal 2 meter overblijft voor uw kraam. Uw uitstalling zal ook beperkt moeten blijven tot de (nieuwe) breedte van uw kraam (6 meter). Aan de voorgevel mag u maximaal 1 meter diep uitstallen of zoveel minder als nodig is om de eerder genoemde doorgang van 2 meter te garanderen.

Milieudienst



Wij attenderen u er op dat - indien uw overeenkomst met de ABN/AMRO ver-
valt , u naar een compleet andere locatie dient om te zien omdat de nieuwe
kraam met de afm. van 6 x 3,8 mtr. en de uitstalling niet op de huidige
locatie gerealiseerd kunnen worden.

Vertrouwende u hiermee naar genoeg te hebben geïnformeerd, tekenen wij,
met vriendelijke groet,

Burgemeester en Wethouders,
namens dezen,

5.1.2e

Mr. C.A. Smit.

7686	16	50
het 3e vervolgblad		

Madaster

Verkoper en koper komen overeen dat de hiervoor omschreven verplichtingen om te dulden en/of niet te doen ten aanzien van het verkochte, verplichtingen zijn als bedoeld in artikel 6:252 van het Burgerlijk Wegboek. Deze verplichtingen zullen op het verkochte blijven rusten en gaan van rechtswege over op degene(n) die het verkochte onder bijzondere titel zal/zullen verkrijgen, waarbij mede zijn gebonden degene(n) die van de rechtshabbeende een recht tot gebruik van het verkochte zal/zullen krijgen.

De vestiging van deze kwalitatieve verplichtingen wordt bij deze door koper aanvaard.

SLOTBEPALINGEN

- Partijen verklaren tenslotte dat terzake van deze verkoop en koop artikel 2:94c dan wel 2:204c van het Burgerlijk Wetboek niet van toepassing is.
- Koper vrijwaart verkoper voor alle mogelijke aanspraken van derden, waaronder begrepen de overheid.
- Verkoper heeft koper in de gelegenheid gesteld tot (deskundigen) inspectie van het verkochte en tot het verrichten van bodemonderzoek.
- Koper verklaart kennis te hebben genomen van - en akkoord te gaan met de inhoud van de notariële akte, verleden op drie maart negentienhonderdviennegenig voor notaris ter standplaats de gemeente Groningen, houdende een overeenkomst tussen verkoper en de heer Jan van Houten, inzake de verlening van een persoonlijk recht aan genoemde heer Van Houten om een kiosk te plaatsen en te gebruiken voor de verkoop van bloemen en dergelijke, welke kiosk gedeelteilijk is geplaatst op het verkochte perceel.
- Verkoper cedeert alle rechten en verplichtingen welke uit deze overeenkomst voortvloeien aan koper, die deze rechten en verplichtingen bij deze aanvaardt en verbindt zich tot naleving van al die rechten en verplichtingen.
- Koper verklaart voorts kennis te hebben genomen van - en akkoord te gaan met - de inhoud van de brief de dato negentien april negentienhonderd negentig, gericht aan Nieuwe Weeme B.V., betreffende de verlening van een persoonlijk recht aan Nieuwe Weeme B.V. tot het aanbrengen en gebruiken van een luifel die gedeelteilijk boven het verkochte is gesitueerd.
- Verkoper cedeert alle rechten en verplichtingen welke uit deze brief voortvloeien aan koper, die deze rechten en verplichtingen bij deze aanvaardt en verbindt zich tot naleving van al die rechten en verplichtingen.
- Koper verklaart bekend te zijn met - en zich strikt te houden aan - alle rechten en verplichtingen welke voortvloeien uit de overeenkomst tussen verkoper en koper de dato zesentwintig maart tweeduizend één, betreffende een geldautomaat, welke verkoper in gebruik houdt aan de Bordwijklaan 1 te Groningen.
- Een kopie van bedoelde overeenkomsten en brief zal aan deze akte worden gehecht.

ONTBINDENDE VOORWAARDEN UIT ONDERLIGGENDE OVEREENKOMSTEN

Alle ontbindende voorwaarden die zijn overeengekomen in de koopovereenkomst of in nadere overeenkomsten die op de koop betrekking hebben, zijn thans uitgewerkt. Noch verkoper noch koper kan zich ter zake van deze koop en levering nog op een ontbindende voorwaarde beroepen.

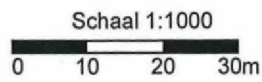
KOOPOVEREENKOMST

Voor zover daarvan in deze akte niet is afgeweken, blijft tussen partijen gelden hetgeen in de koopovereenkomst (en andere betrekkelijke



Disclaimer tekst

Vrije tekst regel



17 December 2013

