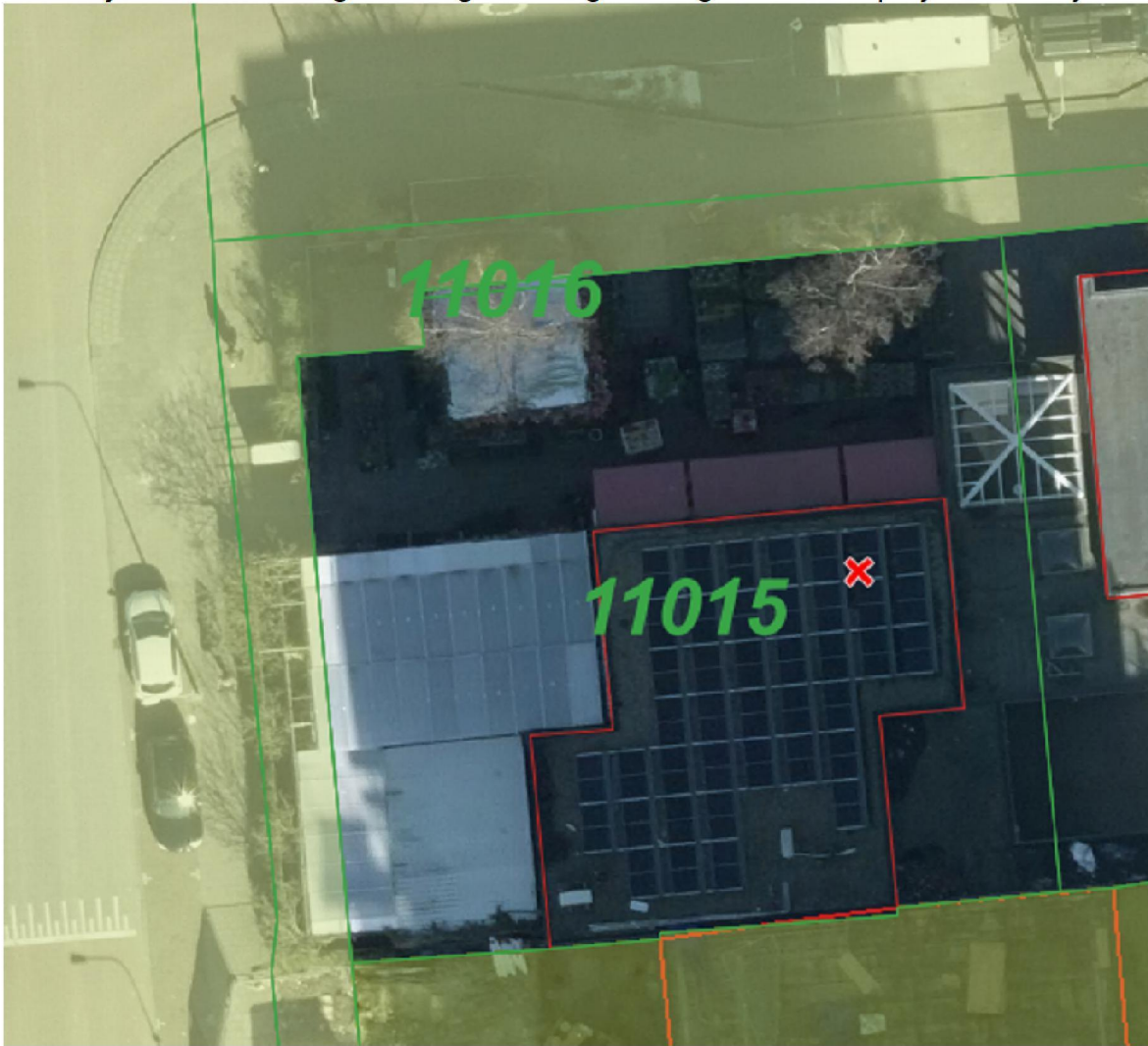


To: 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] @ groningen.nl]
From: 5.1.2e [redacted]
Sent: Fri 11/28/2025 10:20:37 AM
Subject: RE: Bewonersvraag: Bloemenwereld, Vestdijklaan (De Wijert-Zuid)
Received: Fri 11/28/2025 10:20:38 AM

Hoi 5.1.2e [redacted],
Hierbij zoals telefonisch afgesproken een screenshot waarop te zien is waar de eigendomsgrenzen liggen bij de Bordewijklaan 1 te Groningen. Lichtgroen = eigendom gemeente. Hopelijk verduidelijkt dit één en ander ☐*



Groeten,
5.1.2e [redacted]
Van: 5.1.2e [redacted]
Verzonden: dinsdag 25 november 2025 15:41
Aan: 5.1.2e [redacted] <5.1.2e [redacted]@groningen.nl>; 5.1.2e [redacted] - Totic <5.1.2e [redacted]@groningen.nl>;
5.1.2e [redacted] <5.1.2e [redacted]@groningen.nl>; 5.1.2e [redacted] <5.1.2e [redacted]@groningen.nl>; handhaving thor
<5.1.2e [redacted]@groningen.nl>
CC: 5.1.2e [redacted] <5.1.2e [redacted]@groningen.nl>; 5.1.2e [redacted] <5.1.2e [redacted]@groningen.nl>
Onderwerp: RE: Bewonersvraag: Bloemenwereld, Vestdijklaan (De Wijert-Zuid)

Goedemiddag allen,
Inmiddels contact gehad met diverse afdelingen en reactie van Informatiebeheer: er is geen overeenkomst aanwezig die betrekking heeft op de gemeentegrond die gebruikt wordt door Bloemenwereld.
Bijgevoegde aanvraag is via het Vastgoedbedrijf aan mij doorgestuurd (om te onderzoeken of er een overeenkomst aanwezig is).
Hopelijk kunnen jullie hiermee verder ☐*
Met vriendelijke groet,
5.1.2e [redacted]
Vastgoedadviseur
Grond- en Vastgoedontwikkeling (Stadsontwikkeling)



Van: 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>

Verzonden: dinsdag 25 november 2025 10:09

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>; handhaving thor <5.1.2e@groningen.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>

Onderwerp: RE: Bewonersvraag: Bloemenwereld, Vestdijklaan (De Wijert-Zuid)

Hoi 5.1.2e,

Bedankt voor het uitzoeken. Als antwoord op je vraag, ik heb nog geen contact gehad met de melder die bij ons op de lijn kwam. Eerst even wat uitzoeken dacht ik zo. De melder die via het KCC bij het vastgoedbedrijf terecht is gekomen, heb ik ook niet gesproken. Als ik een bericht door kan sturen naar hen, dan hoor ik het graag. Mij lijkt het handig om dezelfde reactie over dit onderwerp naar beide personen te sturen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Gebiedssecretaris Zuid | Gemeente Groningen

5.1.2e | 5.1.2e@groningen.nl

5.1.2e@groningen.nl

Werkt op: ma t/m vrij



Van: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>

Verzonden: maandag 24 november 2025 18:41

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>; handhaving thor <5.1.2e@groningen.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>

Onderwerp: RE: Bewonersvraag: Bloemenwereld, Vestdijklaan (De Wijert-Zuid)

Hoi allen,

Mijn collega 5.1.2e heeft mij gevraagd om mee te kijken.

Als afdeling THOR handhaven wij bestuursrechtelijk op overtredingen van artikel 2:7 APVG, in combinatie met de *Nadere regels APVG bij het reclamebeleid*. Deze regels bepalen dat het uitstellen van koopwaren buiten de binnenstad is toegestaan tot maximaal 1 meter vanaf de gevel.

In dit geval lijkt de ondernemer aanzienlijk meer ruimte op de stoep in te nemen. Onze collega's zijn vandaag ter plaatse geweest en hebben geconstateerd dat er veel koopwaar op de stoep staat. Wij zullen hierover in gesprek gaan met de ondernemer en indien nodig handhavend optreden. Daarnaast is het begrip 'weg' ruim geformuleerd. Als het terrein niet is afgebakend, valt de grond onder de openbare weg en kunnen wij daar handhaven op basis van de regels van de APVG.

Mochten jullie ondertussen afspraken dan wel overeenkomsten tegenkomen, dan zou ik deze heel graag willen ontvangen.

Heeft iemand van jullie al contact gehad met de melder(s)?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Jurist

Directie Veiligheid

Afdeling Toezicht en Handhaving Openbare Ruimte

Postbus 742 | 9700 AS Groningen | 5.1.2e



Van: handhaving thor <5.1.2e@groningen.nl>

Verzonden: maandag 24 november 2025 10:14

1763573

0009

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>
CC: 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>

Onderwerp: RE: Bewonersvraag: Bloemenwereld, Vestdijklaan (De Wijert-Zuid)

Goedemorgen,

Wij kunnen zeker meekijken of er zaken voorkomen waar wij op kunnen handhaven.

Ik heb een koppel aangestuurd om de locatie te bekijken en vast te leggen, zodat ik dit kan vergelijken met het kadaster. Verder zijn wij in elk geval niet op de hoogte van eventuele afspraken die er zouden zijn mocht de bloemenwinkel meer grond gebruiken.

Mogelijk dat dit bekend zou zijn bij collega's van VTH.

Ook is het inderdaad zo dat als alles op eigen terrein gebeurt, dat er vanuit ons in elk geval niet op te handhaven is.

Daar zal ik op terugkomen nadat ik de bevindingen van mijn collega's heb terug gekregen!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Meldkamerspecialist

Buitengewoon Opsporingsambtenaar

Toezichthouder Gemeente Groningen

Collega TCO

Directie Veiligheid Afdeling Toezicht & Handhaving

Hanzeplein 120 9713 GW GRONINGEN,

Postbus 742 9700 AS GRONINGEN.

Tel: 14 050



https://www.instagram.com/handhaving_groningen/

Van: 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>

Verzonden: vrijdag 21 november 2025 11:33

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>; handhaving thor <5.1.2e@ groningen.nl>

Onderwerp: RE: Bewonersvraag: Bloemenwereld, Vestdijklaan (De Wijert-Zuid)

Hoi 5.1.2e,

Zojuist even gesproken met 5.1.2e van Precario. Zij gaf aan dat Precario bij deze casus voor zover bij haar bekend geen betrokkenheid heeft. Wel gaf ze de tip om contact op te nemen met 5.1.2e@ groningen.nl of zij wellicht kunnen meekijken of hierop gehandhaafd kan worden. Ik heb voor de volledigheid ook collega 5.1.2e

meegenomen voor het geval dit dossier ook wordt meegenomen in het project 'Oneigenlijk grondgebruik'. In de tussentijd kunnen wij bij informatiebeheer opvragen of hier een overeenkomst is voor de gebruikte grond.

Bijgaand nog een aanvraag die deze week is binnengekomen aangaande Bordewijklaan 1.

We houden contact en 5.1.2e of ik komen terug zodra we meer weten over een eventuele overeenkomst.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Vastgoedadviseur

Grond- en Vastgoedontwikkeling (Stadsontwikkeling)

| Gemeente Groningen | M 5.1.2e | L Gedempte Zuiderdiep 98



Van: 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>

Verzonden: woensdag 19 november 2025 19:27

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>

Onderwerp: Fwd: Bewonersvraag: Bloemenwereld, Vestdijklaan (De Wijert-Zuid)

Hé 5.1.2e !

Ben ik weer met een vraag. Enig idee hoe het zit (even naar beneden scrollen)?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Gemeente Groningen

Begin forwarded message:

1763573 om: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>

0009

Date: 19 November 2025 at 13:40:57 CET

To: [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @ groningen.nl >

Subject: RE: Bewonersvraag: Bloemenwereld, Vestdijkklaan (De Wijert-Zuid)

Hoi [redacted] 5.1.2e

Het is zo lastig dat we nu geen kernregistratie meer hebben, eerder zou ik dan zoeken bij de collega's van VTH om te vragen of de zaak zich aan de regels houdt die vanuit precario zijn afgesproken. Ik weet nu op dit moment alleen even hoe de zaak nu is. Ik heb de laatste keer niet meer hoe de juiste collega's hierbij te zoeken. Ik zou even beginnen met [redacted] 5.1.2e van vastgoed om dit nog even na te vragen. Maar als het klopt dat ze verder op eigen terrein hun uitstalling hebben en er verder geen aanvullende afspraken zijn over de uitstalling die ze hebben dan is onderstaand antwoord inderdaad prima.

Groet [redacted] 5.1.2e

Van: [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @ groningen.nl >

Verzonden: woensdag 19 november 2025 11:20

Aan: [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @ groningen.nl >

Onderwerp: FW: Bewonersvraag: Bloemenwereld, Vestdijkklaan (De Wijert-Zuid)

He [redacted] 5.1.2e,

We hebben deze vraag binnen gekregen vanuit de Wijert. Ik kijk even in de BVG en zie dat de kadasterlijnen om het gebouw groot zijn, dus mijn inschatting is dat wat zij doen binnen de kadasterlijnen valt. Wat denk jij? Ik stel voor iets te antwoorden in de trant van:

Beste [redacted] 5.1.2e

Via de wijkvernieuwing De Wijert hebben wij uw mail over de Bloemenwereld ontvangen. Hierin geeft u aan dat er bewoners ontevreden zijn over de uitstraling van de Bloemenwereld. U vraagt hierin wat de gemeente wel en wat de gemeente niet kan. Zoals wij beoordelen houdt de Bloemenwereld zich inderdaad aan de kadasterlijnen en begeeft zij zich met haar praktijken dus op eigen grond. Als gemeente kunnen wij hier niet zo veel mee.

Nu vragen wij ons af of u zelf al in gesprek bent geweest met de Bloemenwereld. Wellicht dat ze open staan voor een gesprek en kunt u dit euvel gezamenlijk oplossen.

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e

Gebiedssecretaris Zuid | Gemeente Groningen

[redacted] 5.1.2e

[redacted] 5.1.2e

[redacted] 5.1.2e @ groningen.nl

[redacted] 5.1.2e

[redacted] 5.1.2e @ groningen.nl

Werkt op: ma t/m vrij



Van: De Wijert <[redacted] 5.1.2e @ groningen.nl >

Verzonden: donderdag 13 november 2025 11:15

Aan: [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @ groningen.nl >; [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @ groningen.nl >

Onderwerp: Bewonersvraag: Bloemenwereld, Vestdijkklaan (De Wijert-Zuid)

Dag [redacted] 5.1.2e en [redacted] 5.1.2e,

Zie onderstaand verzoek, kunnen jullie dit oppakken?

Dank en groet,

[redacted] 5.1.2e

Van: [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @ gmail.com >

Verzonden: woensdag 12 november 2025 10:17

Aan: De Wijert <[redacted] 5.1.2e @ groningen.nl >

Onderwerp: Bloemenwereld, Vestdijkklaan

Hallo,

In de Wijert is een groep bewoners al een tijdje actief om, met name in het zuidelijk deel, na te denken over thema's die aandacht verdienen. Dat betreft groen, veiligheid, bouwen en wonen, parkeren etc.

Overigens wordt deze activiteit binnenkort gebundeld in een vereniging die later in november officieel van start gaat met een ALV.

Een thema/vraag wil ik vandaag bij u neerleggen; Het gaat over de uitstraling van de firma Bloemenwereld. Er zijn mensen die zich storen aan de rommelige opbouw van de bloemenstands 1763573 met name de niet al te fraaie dranghekken waarmee 's avonds wordt afgesloten.

0009

Is hier wat aan te doen?

Bent u het juiste aanspreekpunt voor een dergelijke vraag?

Wat mag? En wat kan niet?

Ik neem aan dat Bloemenwereld zich aan de kadasterlijnen van het grondstuk houdt?

De gemeente doet haar best om de groenvoorziening in de wijk te verbeteren en bij te houden. De Zuiderflat incl. tuin heeft ook een mooie metamorfose ondergaan, maar de Bloemenwereld lijkt uit haar voegen te barsten en draagt niet bij aan de verfraaiing van de wijert.

Dank bij voorbaat voor de aandacht over deze vraag en eventuele terugkoppeling.

Hartelijke groet,

5.1.2e