

## VvE Management

Gemeente Groningen  
Dienst RO & EZ  
5.1.2e  
Postbus 7081  
9701 JB GRONINGEN

MEEÛS  
Vastgoedmanagement  
Noord BV

Oude Boteringestraat 75  
Postbus 246  
9700 AE Groningen  
T +31(0)50 365 55 60  
F +31(0)50 365 55 69  
Internet [www.meeus.com](http://www.meeus.com)  
KvK 02052769

5.1.2e

04 24944  
R0.03.86457  
15 103 2003  
-1.133

Wieringa  
rel. afgeleerd B.A kan snel  
worden verheerd.  
lees kosten blijven  
gehoofd heeft.

\* planning  
eind fase - start  
200303148

Behandeld door

5.1.2e

mail

Datum

12 december 2003

Kenmerk

8128alg339

Onderwerp

VvE Scheltemaheerd 119 t/m 154 te Groningen

Geachte heer Hofstee,

Namens de Vereniging van Eigenaars Scheltemaheerd 119 t/m 154 te Groningen doen wij u dit schrijven toekomen.

De vereniging heeft besloten de verzakte panden zo spoedig mogelijk te herstellen.

De benodigde financiën zouden rond de jaarwisseling op de bankrekening van de vereniging moeten staan, indien de leden de afspraken (kunnen) nakomen.

In het rapport van ingenieursbureau Dijkhuis staat een begroting voor herstel.

De kosten worden geraamd op € 226.000,- inclusief btw.

Dit zijn alleen de herstelkosten, de kosten van onderzoek en advocaat, zullen vermoedelijk circa € 40.000,- gaan bedragen.

Wat kan de gemeente Groningen betekenen met betrekking tot aanvraag herstel (bouwvergunningen etc), zodat de kosten worden beperkt en de aanvraagprocedure zo kort mogelijk is. Advies van het ingenieursbureau is zo spoedig mogelijk te beginnen met herstel. Dit werkt ook kostend besparend, aangezien Fugro momenteel elke week een lintmeting uitvoert.

Uw reactie afwachting,

5.1.2e